



D4

Koszalin, dnia 06.09.2024 r.

Na podstawie:

- Art. 29 ust. 1, Art. 30 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 320),
- Art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572),
- Zarządzenia Nr 189/681/19 z dnia 24.12.2019 r. Prezydenta Miasta Koszalin w sprawie: upoważnienia Zastępcy Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie do załatwiania spraw i wydawania decyzji administracyjnych określonych w ustawie o drogach publicznych,
- Uchwały Nr XXV/339/2016 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24.11.2016 r. w sprawie: uchwalenia Statutu Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie,

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Komunalna 5, 75-724 Koszalin,

w sprawie wydania zgody na lokalizację:

zjazdów (3 szt.) z drogi publicznej ul. Hipolita Cegielskiego (dr. gminna, działka nr 25/36 obr. 07) na działkę nr 25/33 obr. 07 w Koszalinie,

zezwalam na lokalizację

zjazdów (3 szt.) z drogi publicznej ul. Hipolita Cegielskiego (dr. gminna, działka nr 25/36 obr. 07) na działkę nr 25/33 obr. 07 w Koszalinie, wg szczegółowej lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji, po przyjęciu niżej wymienionych warunków:

WARUNKI OGÓLNE:

1. Zgodnie z art. 29 ust. 5 ustawy o drogach publicznych decyzja o wydaniu zezwolenia na lokalizację zjazdów, o którym mowa w art. 29 ust. 1, wygasa, jeżeli **w ciągu 3 lat** od jego wydania zjazdy nie zostaną wybudowane.

PARAMETRY TECHNICZNE ZJAZDU:

2. Należy zachować zgodność z obowiązującymi przepisami, w tym ustawy o drogach publicznych oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1518).). Jeżeli w przepisach rozporządzenia nie określono warunku lub określono go w sposób ogólny, zjazd – stanowiący część drogi publicznej zgodnie z definicją zawartą w art. 4 pkt 8 rozporządzenia – projektuje się, buduje, przebudowuje lub użytkuje zgodnie z zasadami wiedzy technicznej zawartej w szczególności we wzorcach i standardach rekomendowanych przez ministra właściwego do spraw transportu na podstawie przepisów o drogach publicznych i w Polskich Normach.
3. Pochylenie podłużne zjazdów w obrębie korony drogi dostosować do jej ukształtowania. Zjazdy zaprojektować jako zwykłe zgodnie z § 55 przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, a także w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z jego usytuowania i przeznaczenia, a w szczególności powinny być dostosowane do wymagań bezpieczeństwa ruchu na drodze, wymiarów gabarytowych pojazdów, dla których są przeznaczone (Załącznik Nr 1 do przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych - Dz.U. z 2022 r., poz. 1518). Parametry geometryczne zjazdów, wyjazdu lub wjazdu powinny umożliwiać przejazd pojazdu miarodajnego oraz uwzględniać uwarunkowania wynikające z ruchu pieszych, osób poruszających się przy użyciu urządzenia wspomagającego ruch, rowerów, hulajnóg elektrycznych lub urządzeń transportu osobistego. Parametry geometryczne dwukierunkowych zjazdów powinny dodatkowo umożliwiać przejazd pojazdu miarodajnego z zachowaniem bezpiecznej odległości między wymijającymi się pojazdami.
4. Przy opracowaniu projektu zjazdów z drogi publicznej należy uwzględnić korytarze ruchu dla przyjętego pojazdu miarodajnego.
5. Zgodnie z § 14 ust. 1 rozporządzenia w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych zarządca drogi po zasięgnięciu opinii organu zarządzającego ruchem określa pojazd miarodajny lub pojazdy miarodajne, spośród określonych w załączniku nr 1 do rozporządzenia, którym umożliwia się przejazd po drodze. Zjazdy należy zaprojektować z uwzględnieniem pojazdu ciężarowego z naczepą jako pojazdu miarodajnego.
6. Zgodnie z § 81 ust. 1 pkt 6b przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych na zjeździe, wyjeździe lub wjeździe bez pasa włączania kierującemu pojazdem innym niż rower, hulajnoga elektryczna i urządzenie transportu osobistego zapewnia się wolne od przeszkód pole widoczności przy ruszaniu z miejsca zatrzymania.
7. Posadowienie budynków, ogrodzenia oraz rozwiązania zjazdów dowiązać wysokościowo do istniejącej niwelety drogi oraz granic pasa drogowego.
8. Nie dopuszcza się odprowadzania wody z działki Inwestora na teren pasa drogowego lub odwrotnie. Przewidzieć zagospodarowanie wód opadowych w granicach stosownych działek.

9. Wnioskowane zjazdy mogą być wykorzystywane jedynie zgodnie z przeznaczeniem, nie dopuszcza się użytkowania zjazdów w sposób powodujący zastawienie pojazdami pasa drogowego.
10. Rozwiązania projektowe w zakresie konstrukcji, geometrii, warunków widoczności, korytarzy ruchu dla pojazdu miarodajnego oraz sposobu zagospodarowania wód opadowych w obrębie zjazdów **uzgodnić** w Zarządzie Dróg i Transportu w Koszalinie.

WARUNKI DOTYCZĄCE KOLIZJI:

11. Jeżeli po wytyczeniu zjazdów zajdzie kolizja z drzewami i/lub z krzewami, to stosownie do art. 83f ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), bez wymaganego zezwolenia możliwe jest usunięcie za zgodą właściciela terenu drzew:
 - 1) krzewu albo krzewów rosnących w skupisku, o powierzchni do 25 m²;
 - 3) drzew, których obwód pnia na wysokości 5 cm nie przekracza:
 - a) 80 cm – w przypadku topoli, wierzb, klonu jesionolistnego oraz klonu srebrzystego,
 - b) 65 cm – w przypadku kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego,
 - c) 50 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew;

Na usunięcie pozostałych kolidujących drzew i krzewów niewymienionych powyżej należy uzyskać zezwolenie na podstawie art. 83 ust. 1 ww. ustawy o ochronie przyrody.
12. W przypadku kolizji ww. inwestycji z elementami sieci uzbrojenia podziemnego, Inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt ich przełożenia lub zabezpieczenia.
13. Koszty budowy lub modernizacji zjazdów i nawierzchni w pasie drogowym oraz likwidacji kolizji zjazdów ze stanem istniejącym związanych z realizacją i wykonaniem przedmiotowego zadania, ponosi Inwestor.

Zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.) niniejsze zezwolenie podlega opłacie skarbowej. Do akt dołączono potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej w wysokości 82 zł.

Zgodnie z art. 29 ust. 5 ustawy o drogach publicznych decyzja o wydaniu zezwolenia na lokalizację zjazdów, o którym mowa w ust. 1, wygasa, jeżeli **w ciągu 3 lat** od jego wydania zjazdy nie zostaną wybudowane.

Niniejsza decyzja nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym. Przed rozpoczęciem robót w pasie drogowym Inwestor winien wystąpić do ZDiT z wnioskiem o wydanie **zezwoleń na zajęcie pasa drogowego**. Na czas prowadzenia robót w pasie drogowym należy opracować projekt organizacji ruchu/zabezpieczenia robót i uzgodnić go z organem zarządzającym ruchem w Koszalinie.

Zezwolenie wraz z uzgodnionymi rozwiązaniami projektowymi uprawniają do wykazanie się **prawem do dysponowania terenem na cele budowlane**. Wnioskodawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowej inwestycji w pasie drogowym.

Uzasadnienie:

Do ZDiT został złożony wniosek przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie o wydanie decyzji w sprawie zezwolenia na lokalizację zjazdów z pasa drogi publicznej kategorii gminnej ulicy Hipolita Cegielskiego jak wyżej.

W odpowiedzi, zgodnie z art. 64 § 2 k.p.a., organ zawiadomił stronę, iż złożony wniosek podlega uzupełnieniu o brakujące dokumenty w postaci: ustalenia ilości lokalizowanych zjazdów, dokumentu potwierdzającego tytuł prawny terenu przyległego do drogi publicznej ul. Hipolita Cegielskiego w Koszalinie (tj. działki nr 25/33 obr. 07) oraz projektu zagospodarowania terenu ze wskazanymi umiejscowieniem zjazdów (w skali 1:500 w ilości 2 szt.). Niezwłocznie po otrzymaniu wezwania, strona niniejszego postępowania przesłała brakujące dokumenty celem uzupełnienia złożonego wniosku. W związku z tym organ zawiadomił stronę, iż w przedmiotowej sprawie wszczyna postępowanie administracyjne.

Następnie w trakcie postępowania wyjaśniającego ustalono, iż potrzeba zlokalizowania zjazdów wynika z konieczności zapewnienia obsługi komunikacyjnej do projektowanego zespołu budynków mających wejść w skład zakładu termicznego przekształcania odpadów z odzyskiem energii. Mając na uwadze powyższe wezwano stronę w trybie art. 50 § 1 k.p.a., do złożenia na piśmie dodatkowych wyjaśnień celem wskazania m in. wielkości i struktury ruchu generowanego przez obiekt. Zgodnie z nadesłaną odpowiedzią w dniu 14.06.2024 r. (data wpływu do ZDiT) ruch generowany przez obiekt oszacowano na 13 pojazdów na 1 dobę.

Organ zważył, co następuje:

Należy zaznaczyć na wstępie, iż obowiązujące przepisy techniczno-budowlane nie określają liczby zjazdów łączących drogę publiczną z tą samą nieruchomością przylegającą do pasa drogowego, a tym samym nie przewidują żadnych ograniczeń w tym zakresie.

Naczelną zasadą przy wyrażaniu zgody na wykonanie nowych zjazdów z drogi, jaką winien kierować się zarządca drogi jest zasada bezpieczeństwa w ruchu drogowym, która może ograniczać uprawnienia właściciela nieruchomości w swobodnym korzystaniu ze swojej własności (por. wyrok NSA z 23 grudnia 2004 r. sygn. OSK 986/04). Innymi słowy, organ nie może wydać decyzji zezwalającej na lokalizację zjazdu (zjazdów) z drogi, która powodowałaby zwiększenie zagrożenia bezpieczeństwa w ruchu drogowym. Ocena, czy projektowane zjazdy będą stwarzały niebezpieczeństwo dla ruchu drogowego, wymagają każdorazowo wnikliwego rozważenia okoliczności faktycznych w warunkach konkretnej, indywidualnej sprawy.

Z poczynionych ustaleń zarządcy drogi, usytuowanie wnioskowanych zjazdów nieznacznie przyczyni się do zwiększenia ruchu na drodze. Organ po dokonaniu oględzin w terenie, tj. w pasie drogowym ul. Hipolita Cegielskiego potwierdził, iż na obecny moment nie ma dużego natężenia ruchu pojazdów mechanicznych. Planowane lokalizacje zjazdów w drodze ul. Hipolita

Cegielskiego nie będą zagrażały bezpieczeństwu z uwagi na zapewnioną dobrą widoczność. Przedmiotowe zjazdy mają być umiejscowione na prostym odcinku drogi, gdzie w pobliżu nie ma węzła lub skrzyżowania.

Lokalizacja zjazdów nie powinna negatywnie wpływać na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę w/w warunków.

Biorąc pod uwagę ustalenia wnioskodawcy, ZDiT postanowił dopuścić wnioskowane lokalizacje zjazdów na podanych w niniejszej decyzji warunkach.

Zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego strona miała możliwość zapoznania się z aktami postępowania, jak również wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów.

Z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Marcin Żelabowski
ZASTĘPCA DYREKTORA
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie

Pouczenie:

W związku z art. 29 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, ZDiT w Koszalinie wydając powyższą decyzję poucza o obowiązku:

- 1) przed rozpoczęciem robót budowlanych:
 - a) dokonania czynności wymaganych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
 - b) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego zjazdu – o ile projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany jest wymagany.

Zgodnie z art. 30 ustawy o drogach publicznych utrzymanie zjazdu, łącznie ze znajdującymi pod nimi przepustami, należy do właścicieli lub użytkowników gruntów przyległych do drogi.

Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do:

- 1) orzeczenia na zasadzie art. 36 ustawy o drogach publicznych w drodze decyzji administracyjnej o przywróceniu pasa drogowego do stanu poprzedniego, w przypadku gdy zajęcie pasa drogowego będzie niezgodne z warunkami niniejszej decyzji,
- 2) wymierzenia kary na zasadzie art. 40 ust. 12 ustawy o drogach publicznych w przypadku zajęcia pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi, z przekroczeniem terminu zajęcia określonego w zezwoleniu lub o powierzchni większej niż określona w zezwoleniu zarządcy.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Dyrektora ZDiT, w terminie 14 dni od daty otrzymania pisma. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Adresat + załącznik,
2. TUR a/a